

GEM – Gestão da Excelência da Manutenção

“GEM”: Metodologia criada para o desenvolvimento das práticas de manutenção através da integração e participação efetiva de todas as áreas que participam da gestão dos ativos, através de tarefas sistematizadas, adequadas, disseminadas e continuadas.



- *Processos:* Tarefas **Sistematizadas**
- *Tecnologia:* Tarefas **Adequadas**
- *Pessoas:* Tarefas **Disseminadas**
- *Meta:* Tarefas **Continuadas**

Plano Diretor de Manutenção Sustentabilidade

1-Gestão e Controle dos Custos

2-Planos de Manutenção + Preditiva

3-Documentação Procedimentos Fluxos

4-Gestão de Materiais

5-Softwares de Manutenção/SAP

6-Indicadores de Desempenho

7-Padronização dos Ativos

8-Comunicação Ordem de Manutenção

9-Gestão de Pessoas Capacitação

10-Contratação de Serviços

11-Estratégia pela Criticidade

12-ESHA SSMA

13- 5'S Manutenção Autônoma

14-Função Planejamento Programação

15-Execução da Manutenção

16-Produtividade Pessoal

17-Análise de Falhas / Top 20

18-Processo de Melhoria Contínua

19-Confiabilidade Física

20-Avaliação da Manutenção